

Términos y Condiciones – Volante y Mochila de Volanteo Callao Octubre 2023

Viva Negocio Inmobiliario S.A.C RUC: 20493040643. Válido para las Proformas y Separaciones del 1 al 31 de Octubre del 2023

- (1) Los muebles altos y bajos según corresponda serán de modelo definido por la inmobiliaria y serán instalados en el departamento del cliente ganador después de la entrega del inmueble bajo un cronograma de trabajo específico y previamente coordinado, siempre y cuando haya firmado el contrato de compraventa y pagado la cuota inicial en los plazos establecidos. El modelo, diseño, colores y material será definido a discreción de la inmobiliaria. Promoción no acumulable ni canjeable por dinero. Aplica procedimientos detallados en el formato vale que se entregará al momento de la separación.
- (2) Imagen referencial de la cocina del departamento piloto Los Parques del Callao Condominio Residencial. Los ambientes, espacios y materiales de este departamento piloto son referenciales y podrán tener variaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto Los Parques del Callao Condominio Residencial. Las imágenes son estrictamente de uso referencial con el fin de dar una aproximación y están sujetas a variación sin previo aviso. La distribución y vista podrán variar dependiendo del departamento a elegir. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos.
- (3) Cuota mensual calculada en función a un crédito hipotecario MiVivienda que corresponde al proyecto Los Parques del Callao Condominio Residencial, con un precio de lista de S/277,260 el cual tiene un descuento de S/56,360 para el departamento 904 dando el 10% de cuota inicial, saldo restante financiado a 25 años, con tasa de 9.50% a cuotas dobles, usando Bono del Buen Pagador y Bono MiVivienda Verde, Stock 1 unidad.
- (4) Imagen referencial del departamento piloto Los Parques del Callao Condominio Residencial. Los ambientes, espacios y materiales de este departamento piloto son referenciales y podrán tener variaciones durante el desarrollo y ejecución del proyecto Los Parques del Callao Condominio Residencial. Las imágenes son estrictamente de uso referencial con el fin de dar una aproximación y están sujetas a variación sin previo aviso. La distribución y vista podrán variar dependiendo del departamento a elegir. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos.
- (5) Imágenes referenciales de estilo de vida. No representa el equipamiento del proyecto.
- (6) La incorporación de esta área común al proyecto está en proceso de aprobación en municipalidad. El diseño, equipamiento y distribución de las áreas comunes son definidas por la inmobiliaria y pueden variar sin previo aviso en el transcurso del desarrollo del proyecto.